

Helle 3-Zimmerwohnung in Simmering

Immobiliennummer:	23582	Kaufpreis (in Euro):	255.000,-
Ort / Region:	1110 Simmering	Energieausweis:	HWB 66
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 70 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

ca. 70m² in ruhiger Lage

Detailbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einer passenden Wohnung für Sie und Ihre Familie, oder wollen eine WG gründen, dann ist diese Immobilie genau das Richtige.

Die helle ca. 70m² große Wohnung teilt sich in

- ein großes Vorzimmer mit begehbarem Schrank
 - Küche
 - zwei Schlafzimmer
 - ein Badezimmer mit Badewanne mit getrenntem WC
 - einen Balkon
- auf.

Die Wohnhausanlage ist sehr ruhig gelegen und verfügt über einen Gemeinschaftsgarten und einen Kinderspielplatz.

Für zusätzlichen Stauraum können Sie Ihr eigenes Kellerabteil nützen.

Ausstattung

Küche, Balkon, Lift, Garagenparkplatz, Keller

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Selina Schieder +43 664 - 88 18 21 58 oder per E-Mail: s.schieder@awz.at

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**