

## Erstklassiges Haus mit Blick auf die Berge

<b>Immobiliennummer:</b>	23614	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Ort / Region:</b>	Zell am See	<b>Energieausweis:</b>	HWB 50
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 130 m <sup>2</sup>		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 875 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Wunderschönes, modernes Einfamilienhaus mit ca. 130m<sup>2</sup> im Bezirk Zell am See.

### Detailbeschreibung

Wunderschönes, modernes Einfamilienhaus im Grünen.

Mit ca. 130m<sup>2</sup> haben Sie genug Platz für sich und Ihre Liebsten. Das Haus befindet sich in ruhiger Lage mitten im Grünen mit Ausblick auf die Berge.

Zum Ausruhen und Krafttanken laden der großzügige Garten und die mit über 38m<sup>2</sup> große Terrasse ein.

### Ausstattung

Küche, Terrasse, Garten, Garage, Fußbodenheizung,

**<b>Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Frau Selina Schieder +43 664 - 88 18 21 58 oder per E-Mail: [s.schieder@awz.at](mailto:s.schieder@awz.at)</b>**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**