

## 2 Grundstücke Bkl I - II



<b>Immobiliennummer:</b>	25633	<b>Lage:</b>	sonnige ruhige Lage
<b>Ort / Region:</b>	2572 Kaumberg	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	129,- / m <sup>2</sup>
<b>Grundfläche:</b>	ca. 1.000 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Diese Baugrundstücke am Waldrand eignen sich hervorragend als Basis für Ihr Traumhaus!

### Detailbeschreibung

An den Wald angrenzende Ruhelage mit hohem Erholungsfaktor in Kaumberg (eine nette idyllische Ortschaft mit knapp 1.000 Einwohner)

### Ausstattung

zzgl. Vorrauszahlung Aufschließung ca. Euro 20.000.-

Lt. Gemeinde Bauklasse I + II sind die Anschlüsse direkt am Grund (Wasser, Kanal), Doppelhäuser sind prinzipiell erlaubt nach Detailbesprechung mit der Gemeinde.

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Claudia Kurz unter 0664 - 17 84 157 oder bei Herrn Michael Peschek unter 0664 - 37 22 174.**

**Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

