

Wohnhaus mit vielen Möglichkeiten in Neusiedl bei Güssing!



Immobiliennummer:	27220	Lage:	sehr ruhige, gute Lage
Ort / Region:	Neusiedl/Güssing	Kaufpreis (in Euro):	239.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 170 m ² teilbar	Energieausweis:	HWB 203/fGEE 3.45
Grundfläche:	ca. 3.300 m ² teilbar		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Ein Haus mit vielen Möglichkeiten für (Groß-)Familien, Selbständige & Investoren.

Detailbeschreibung

Ein Haus mit vielen Möglichkeiten für (Groß-)Familien, Selbständige & Investoren:

- Selbständige mit Gewerbeeinheit
- Für Selbständige, die Wohnen und Gewerbebetrieb vereinen wollen.
- Investoren für den Betrieb von 2-3 Wohneinheiten
- Sie suchen ein Haus im Grünen mit viel Platz für die Familie.

Die jeweiligen Umbaukosten sind für alle Planungsvarianten überschaubar.

Ausstattung

Eine mögliche Aufteilung kann wäre z.B.:

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 2 Kinderzimmer
- Eingangsbereich
- Umfangreiche Lagerfläche

- Küche /Esszimmer
- Waschküche

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Herbert Bauer unter +43 664 - 17 87 895.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



