

Preiswerte 2 1/2 Zimmerwohnung in guter Lage zu verkaufen



Immobiliennummer: 27421
Ort / Region: 1200 Wien
Wohn- / Nutzfläche: ca. 67 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Nahe Donaukanal
Kaufpreis (in Euro): VB 290.000,-
Energieausweis: HWB 148

Kurzbeschreibung

Ruhige, modern möblierte Wohnung in der Nähe vom Donaukanal, ideal als Startwohnung und durch Erdgeschosslage auch für Senioren geeignet.

Detailbeschreibung

Durch die gelungene Raumaufteilung ist die Wohnung sowohl als Startwohnung für ein Paar wie auch als Geldanlage zur Vermietung geeignet. Da die Wohnung möbliert übergeben wird fallen wenig weitere Kosten an

Für die täglichen Einkäufe ist in der näheren Umgebung gesorgt, für sportliche Aktivitäten bietet sich der Donaukanal als Lauf oder Radstrecke an.

Durch Bus, Straßenbahn und U6 ist die öffentliche Anbindung sehr gut

Ausstattung

Vorraum, Abstellraum, WC, Bad, 2 Schlafzimmer und eine Küche mit Essplatz.

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Michael Peschek +43 664 3722174 und Herrn Manfred Wagner unter +43 664-10 44 580.

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

