

Bürmoos: Haus mit 2 Wohnungen und gemütlichem Garten!



Immobiliennummer: 27434
Ort / Region: Bürmoos
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Siedlung
Kaufpreis (in Euro): VERKAUFT

Kurzbeschreibung

Haus aus den 60-er Jahren mit 2 Wohnungen und gemütlichen Garten!

Detailbeschreibung

Im Erdgeschoss:

- Wohnzimmer
- Essküche
- Schlafzimmer
- Vorraum
- Bad und WC getrennt
- eigener Ausgang in den hinteren Garten

1.Stock:

- Essküche
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Vorraum
- Bad/WC
- Balkon

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

Das Haus wird mit 2 Einzelöfen (Pellets) geheizt.

4 Abstellräume im Garten

1 Kellerraum

3 Stellplätze

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Griesner unter +43 664 17 84 072.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



